

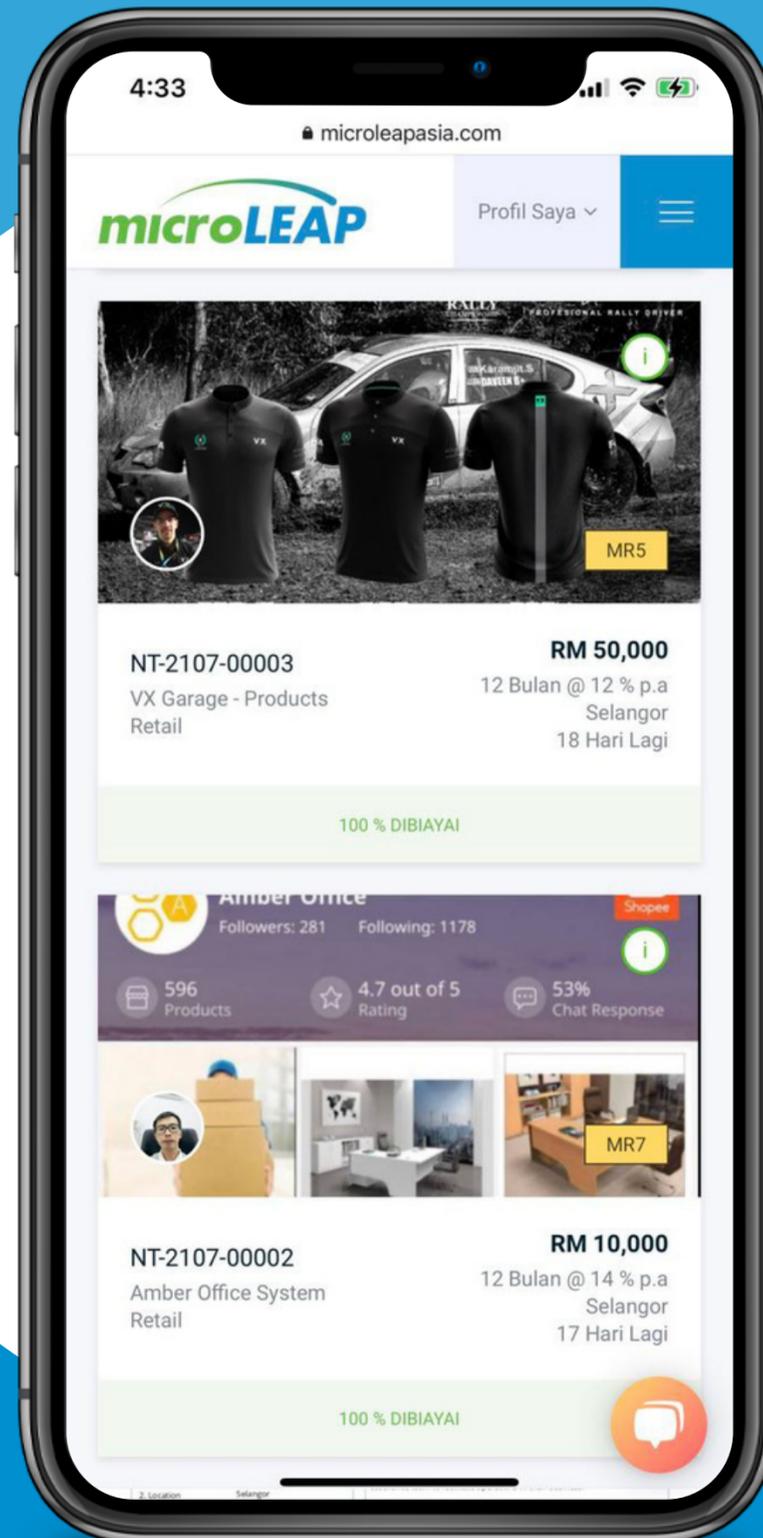
Peroleh Kaedah Yang Tepat Untuk Kewangan Yang Sihat (Get The Right Shot For A Better Financial Health)



Dianjurkan oleh
SME Corporation Malaysia
&

Kementerian Pembangunan Usahawan & Koperasi
(Ministry of Entrepreneur Development & Cooperatives)

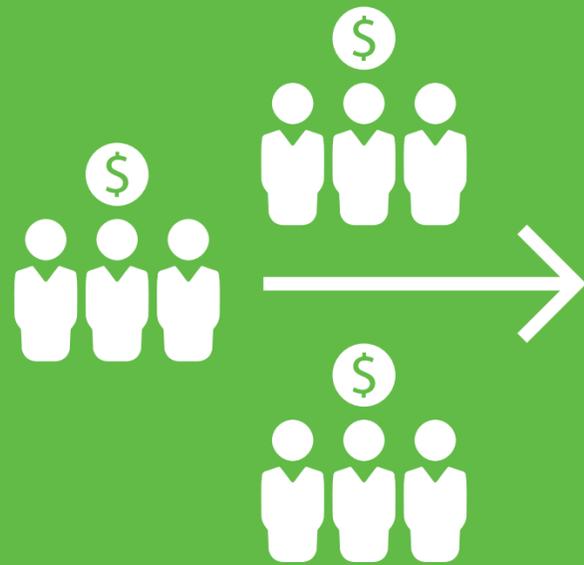
Tunku Danny Nasaifuddin Mudzaffar
Pengasas dan Ketua Pegawai Eksekutif
microLEAP



Apakah microLEAP?

Platform pembiayaan antara rakan setara (P2P Financing)
Patuh-Syariah dan Konvensional

Dikawal selia oleh:

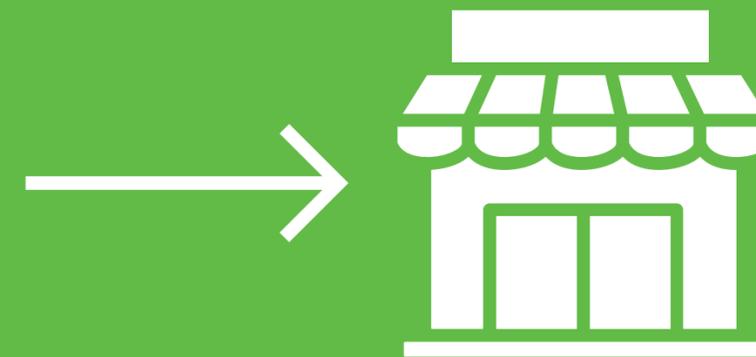
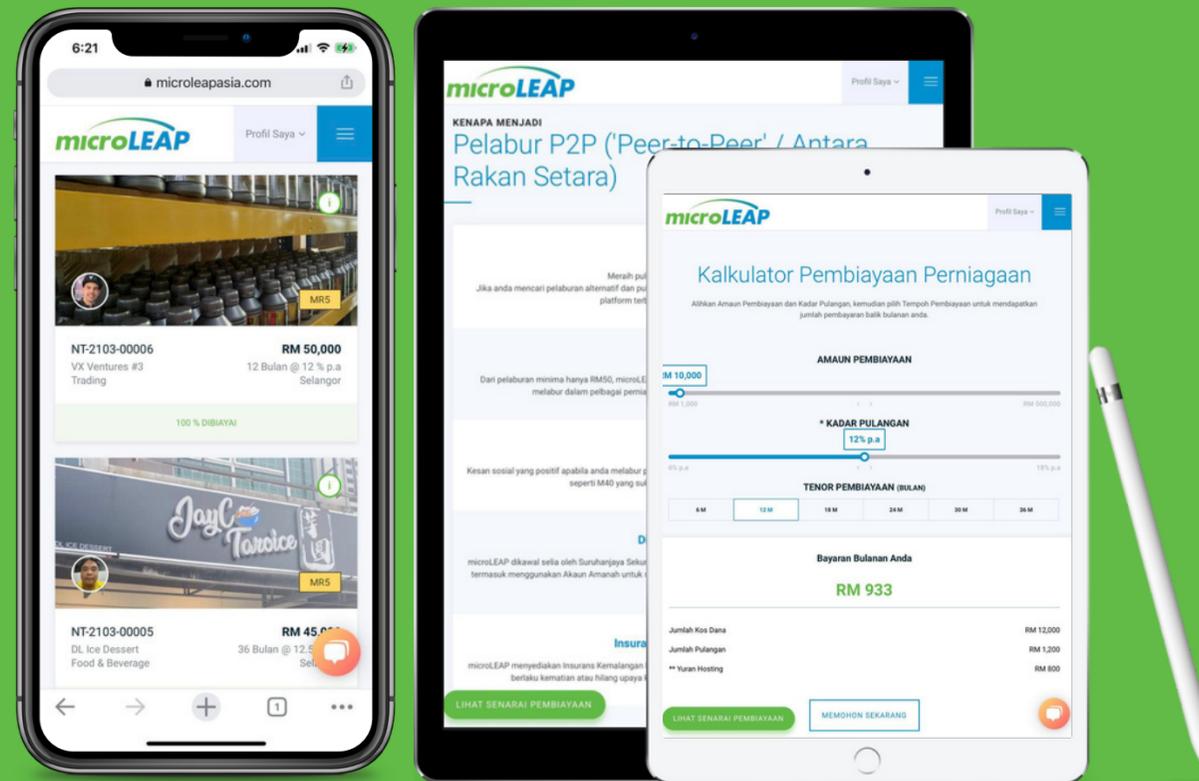


Pelabur P2P

(Pemberi Pinjaman)

Melabur serendah RM50

Laman Web: <https://www.microleapasia.com>



Penerbit (Peminjam)

- Pembiayaan mikro RM1,000 hingga RM50,000
- microLEAP+: Pembiayaan sehingga RM500,000
- Pembiayaan peribadi tidak dibenarkan

Apakah Kesehatan Keuangan?

Empat faktor penting yang menentukan kesehatan keuangan sebuah syarikat:



Keuntungan (Profitability)

Tahap keuntungan syarikat



Kesolvenan (Insolvency)

Keupayaan untuk memenuhi hutang jangka panjang dan obligasi kewangannya.



Pembubaran (Liquidity)

Keupayaan untuk menyelesaikan segala hutang contoh penjualan asset syarikat



Kecekapan Operasi (Operating Efficiency)

Mengoptimumkan prestasi perniagaan dari segi operasi harian dan kewangan syarikat

Semua faktor-faktor di sini saling berkaitan

Mengumpulkan Dana

Mengumpul dana adalah penting untuk kesihatan kewangan

Sumber-sumber untuk mengumpulkan dana adalah seperti berikut:

Kaedah Konvensional



Institusi Kewangan

Bank Perdagangan, Bank Pelaburan
Contoh: Maybank, CIMB, Public Bank



Geran dan Pinjaman Kerajaan

Agensi Kerajaan
Contoh: SME Corp, Matrade, MARA



Modal Teroka ('Venture Capital')

Pembiayaan peringkat lewat
Contoh: MavCap, Gobi Fund, 500 Durians

Kaedah Alternatif



Institusi Bukan Kewangan

- P2P (Peer-to-Peer) Financing: Pembiayaan Antara Rakan Setara
Contoh: microLEAP
- ECF (Equity Crowd Funding): Pendanaan Awam Ekuiti
Contoh: Pitchin, ATA Plus

Landskap Pembiayaan

	 microLEAP	 Bank	 Pemberi Pinjam Wang Berlesen	 Institusi Pembiayaan Mikro
Dokumen Diperlukan	Semua Dalam Talian <input checked="" type="checkbox"/>	Mesti pergi ke cawangan	Mesti pergi ke cawangan, ada yang dalam talian	Mesti pergi ke cawangan
Jenis Pembiayaan	Modal Kerja sahaja	Modal Kerja & Kewangan Peribadi	Modal Kerja & Kewangan Peribadi	Modal Kerja & Kewangan Peribadi
Kriteria Kredit	Kurang Ketat <input checked="" type="checkbox"/>	Sangat Ketat	Kurang Ketat	Ketat
Masa untuk mendapatkan dana	Sehingga 2 minggu <input checked="" type="checkbox"/>	Sehingga 3 bulan	Sehingga 1 bulan	Sehingga 3 bulan
Profit / Kadar Faedah	10 - 15% setahun	6 - 12% setahun	18% setahun	4 - 10% setahun <input checked="" type="checkbox"/>

Terbaik dalam kelas

Kaedah Konvensional Mengumpul Dana

Institusi Kewangan

Bank Perdagangan, Bank Pelaburan, Bank Islam
Contoh: Maybank, Maybank Islamic, CIMB, Public Bank

Laman Web Bank Negara Malaysia (BNM) untuk Senarai Institusi Kewangan Berlesen:

<https://www.bnm.gov.my/list-of-licensed-financial-institutions>

Geran dan Pinjaman Kerajaan

Agensi Kerajaan
Contoh: SME Corp, Matrade, MARA, TEKUN, Amanah Ikhtiar Malaysia (AIM)

Laman Web SME Corp. Malaysia untuk Senerai Skim Pinjaman, Senarai Skim Geran dan lain-lain:

<https://www.smecorp.gov.my/images/pdf/SMEFINANCING.pdf>

Modal Teroka ('Venture Capital')

Pembiayaan peringkat akhir
Contoh: MavCap, Gobi Fund, 500 Durians

Laman Web Malaysian Venture Capital and Private Equity

Association (MVCA) untuk Senarai Syarikat Modal Teroka: <https://mvca.org.my/ordinary-members/>

Kaedah Alternatif Mengumpul Dana

Apakah Pembiayaan Alternatif?

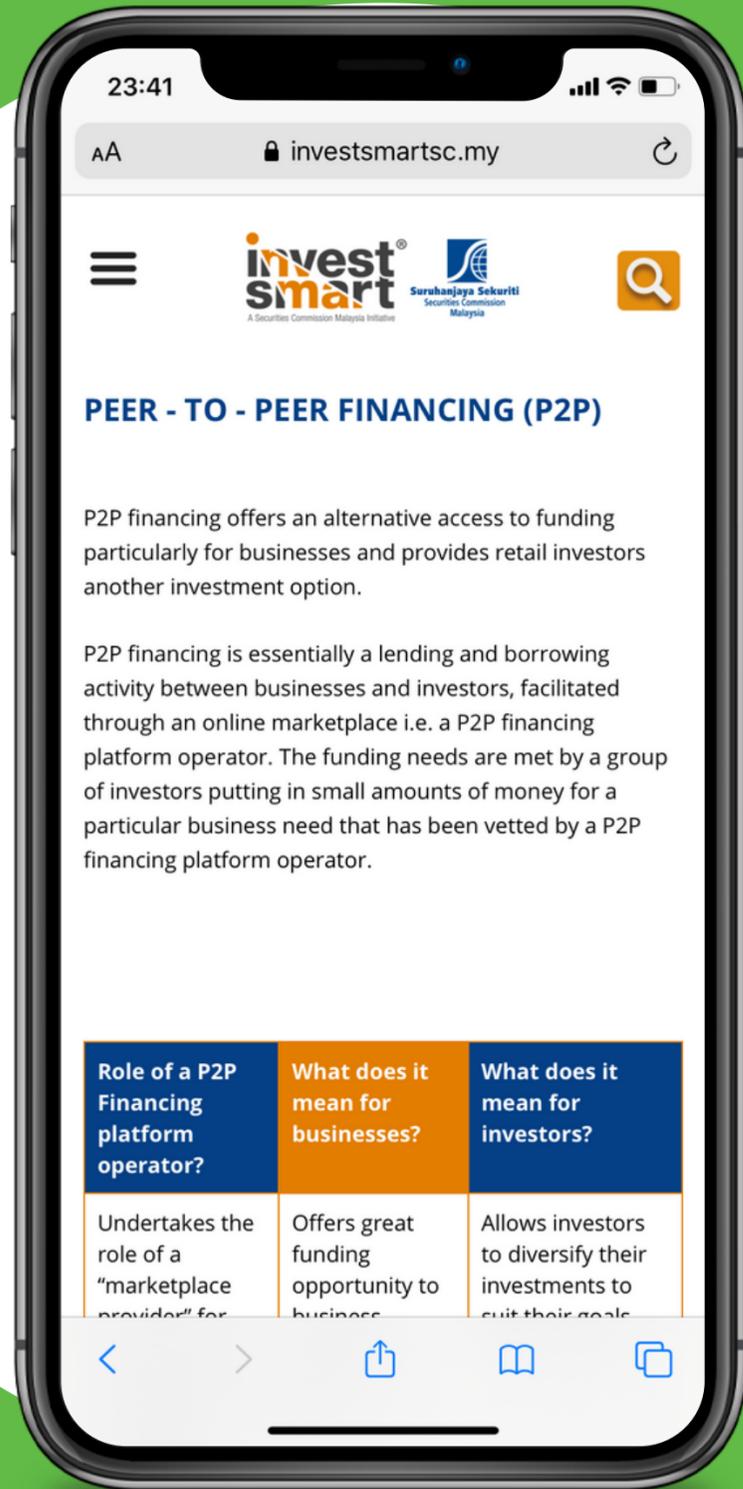
Pembiayaan boleh didapati di luar sistem kewangan tradisional
(seperti Bank dan Pasaran Modal)

Contoh Pembiayaan Alternatif

- P2P (Peer-to-Peer) Financing - Pembiayaan Antara Rakan Setara (Pembiayaan P2P)
- ECF (Equity Crowd Funding) - Pendanaan Ekuiti Awam

Registered Market Operators (RMO) - dikawal selia oleh Suruhanjaya Sekuriti Malaysia (SC)

Apakah Pembiayaan P2P?



Pembiayaan Antara Rakan Setara (Peer-to-Peer / P2P)

Platform pembiayaan hutang

Perniagaan yang sudah menjana keuntungan

Lebih sesuai untuk perniagaan yang sudah menjana keuntungan, kerana perniagaan ini harus membayar hutang secara ansuran bulanan

Patuh-Syariah & Konvensional

Sejak 2016, Pembiayaan P2P telah mengumpulkan RM1.94 billion untuk PMKS hingga 30 September 2021

Operator Pembiayaan P2P

Terdapat 11 Pengendali / Operator Pembiayaan P2P berlesen di Malaysia
Mereka adalah seperti berikut:

	Peer-to-Peer Financing (P2P) Operator
1	MICROLEAP PLT
2	Bay Smart Capital Ventures Sdn Bhd
3	B2B Finpal Sdn Bhd
4	Capsphere Services Sdn Bhd
5	Crowd Sense Sdn Bhd
6	Nusa Kapital Sdn Bhd
7	FBM Crowdtech Sdn Bhd
8	Modalku Ventures Sdn Bhd
9	Moneysave (M) Sdn Bhd
10	Peoplender Sdn Bhd
11	QuickKash Malaysia Sdn Bhd

Laman Web Suruhanjaya Sekuriti:

<https://www.sc.com.my/development/digital/digital-initiatives>



Real People

Pelabur P2P (Pemberi Pinjaman)

Ali, 32



Eksekutif



Motivasi:

Patuh-Syariah, Pulangan Tinggi



Penyelesaian:

Pembiayaan Mikro Patuh-Syariah
microLEAP+ Patuh-Syariah
Pembiayaan Pengedar Kereta Patuh-Syariah
Pembiayaan Invois Patuh-Syariah

Lee, 44



Pemilik Perniagaan



Motivasi:

Impak kepada Komuniti, Produk Beretika



Penyelesaian:

Pelaburan beretika & memberi impak

Real Impact

Penerbit (Peminjam)



Cabaran:

Perlukan Modal untuk mengubahsuai gerai
Perniagaan keluarga 30 thn, baru sahaja
didaftarkan
Tidak memenuhi syarat bank: 3 tahun
beroperasi



Penyelesaian:

Permohonan dalam talian yang mudah
6 bulan minima untuk beroperasi
Insurans Kemalangan Diri Percuma
Latihan video dalam talian percuma



Impak:

Pinjaman / pembiayaan pertama
Menerima pembiayaan dalam masa 2
minggu
Jualan meningkat setelah pengubahsuaian
gerai
Aktiviti dalam taliannya bertambah baik

Makcik Kiah, 55



Pemilik Gerai
Goreng Pisang

Apakah ECF?

Equity Crowd Funding atau Pendanaan Ekuiti Awam

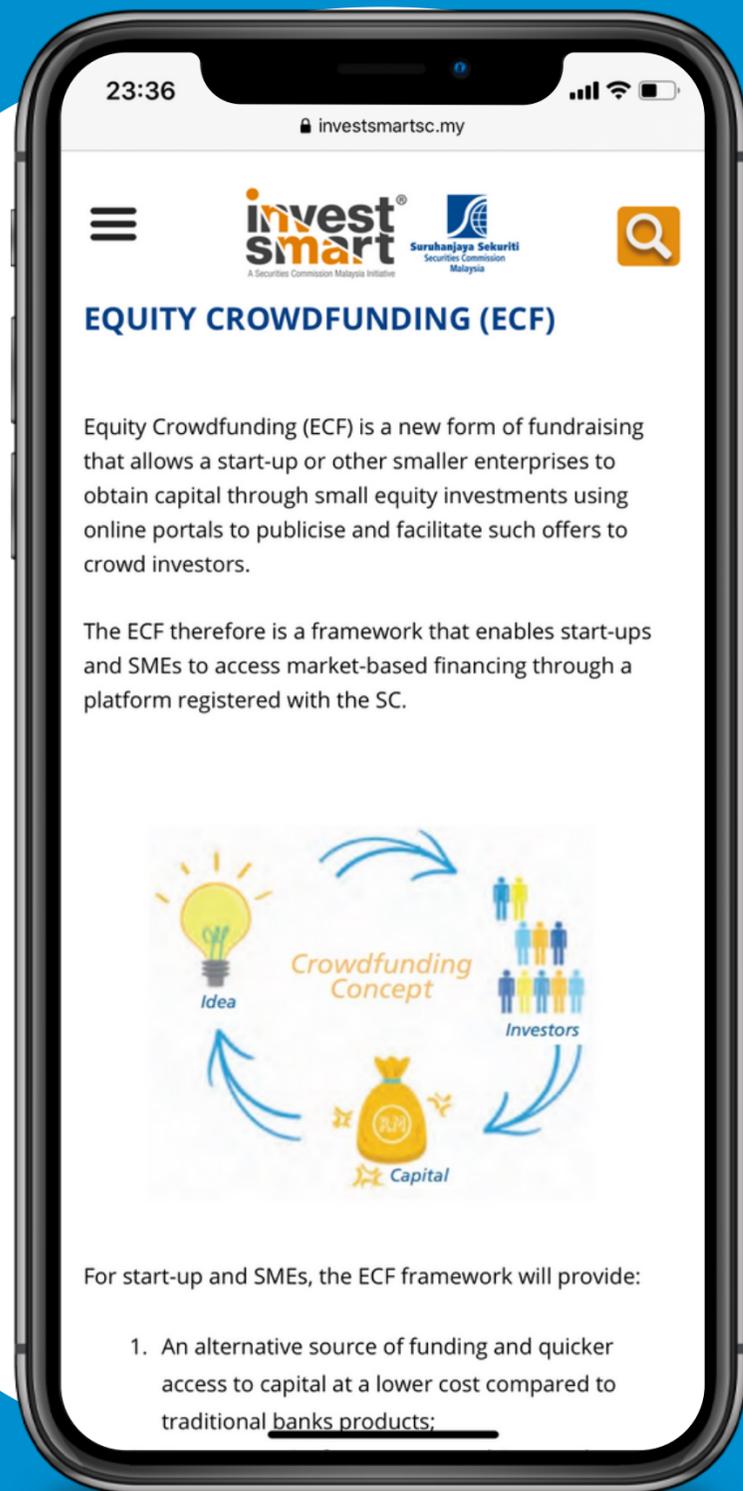
Pelabur membantu perniagaan dengan pembiayaan dan akan mendapat Ekuiti dalam syarikat

Perniagaan peringkat awal

Lebih sesuai untuk perniagaan peringkat awal - perlu membayar balik pelabur hanya apabila perniagaan memperoleh keuntungan, atau perniagaan dijual

Secara patuh Syariah atau konvensional

Sejak 2015, ECF telah mengumpulkan RM352 juta untuk MSMEs sehingga 30 September 2021



Operator ECF

Terdapat 10 Pengendali / Operator ECF berlesen di Malaysia.
Mereka adalah seperti berikut:

	ECF Operator
1	Ata Plus Sdn Bhd
2	Crowdo Malaysia Sdn Bhd
3	Crowdplus Sdn Bhd
4	Ethis Ventures Sdn Bhd
5	Eureeca SEA Sdn Bhd
6	FBM Crowdtch Sdn Bhd
7	Fundnel Technologies Sdn Bhd
8	Leet Capital Sdn Bhd
9	MyStartr Sdn Bhd
10	Pitch Platforms Sdn Bhd

Laman Web Suruhanjaya Sekuriti:

<https://www.sc.com.my/development/digital/digital-initiatives>

'Lifecycle' Syarikat dan Mengumpul Dana

Beroperasi sehingga 0-6 bulan, menghasilkan sedikit pendapatan

Geran dan Pinjaman Kerajaan

Beroperasi sehingga 6 bulan - 3 tahun, menghasilkan pendapatan berterusan

Pembiayaan Alternatif - ECF atau P2P Financing

Beroperasi sehingga 3 tahun lebih, menghasilkan banyak pendapatan

Institusi Kewangan - Bank

Modal Teroka - 'Venture Capital'